



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.11.2022

№ 5010

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 19.10.2022 № 10460:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 1372 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:2050001:3231, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Фроловское с.п., с. Фролы, ул. Весенняя;
- с кадастровым номером 59:32:2050001:774, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Сибирская, 19в;
- с кадастровым номером 59:32:2050003:1, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Фроловское, с. Фролы, ул. Сибирская, д. 19б;
- с кадастровым номером 59:32:3430011:103, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, пер. Фроловский, д. 24;
- с кадастровым номером 59:32:3430011:112, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Фроловская, 91;
- с кадастровым номером 59:32:3430011:113, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Фроловская, 89;
- с кадастровым номером 59:32:3430011:114, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Фроловское, с. Фролы, ул. Фроловская, з/у 85;
- с кадастровым номером 59:32:3430011:149, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/пос, с/т "Фроловское", участок 50;

- с кадастровым номером 59:32:3430011:80, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, пер. Фроловский, д. 25;

- с кадастровым номером 59:32:3430011:90, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Фроловское с.п., с. Фролы, пер. Фроловский, д. 22;

- с кадастровым номером 59:32:2050001:821, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы, ул. Сибирская, дом 19а.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ОАО «МРСК-Урала» по объекту: «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры существующей ВЛ 0,4 кВ от ТП-6382, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения садовых домов по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с.Фролы, ул.Фроловская, дом №85, 73 (кад. номер зем. участка 59:32:3430011:114, :110)».

Срок: 48 лет 11 месяцев.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем три месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Фроловского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

Д.В. Ракицкий



Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.11.2022 № 5010

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры существующего ВЛ 0,4 кВ от ТП-6382, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения садовых домов по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Фроловская, дом №15, 73 (код номер зем. участка 59:32:3430011:114, :110)"
Местоположение: Пермский край, Пермский район
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 1372
Категория земель/земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: -



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- : Обозначение характерной точки границы
- Граница публичного сервитута
- Граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- :22 Обозначение кадастрового номера земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- 59:28:0440101 Обозначение кадастрового квартала
- Проектное местоположение инженерного сооружения

Каталог координат (Система координат МСК-59, 2 зона)				Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность	Площадь, кв.м.
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод спутниковых геодезических измерений (определенный) 0,1		
	X	Y			
1	508305,86	2233540,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный) 0,1	1372	
2	508306,95	2233561,18			
3	508320,18	2233593,20			
4	508302,98	2233598,89			
5	508268,05	2233596,51			
6	508237,97	2233592,14			
7	508207,89	2233589,92			
8	508174,88	2233587,45			
9	508163,47	2233620,06			
10	508180,13	2233637,85			
11	508210,51	2233609,45			
12	508240,00	2233702,24			
13	508227,02	2233704,91			
14	508207,58	2233672,18			
15	508177,23	2233640,61			
16	508158,89	2233621,03			
17	508172,12	2233583,24			
18	508208,19	2233583,94			
19	508228,40	2233588,16			
20	508268,48	2233592,53			
21	508302,47	2233594,84			
22	508314,84	2233600,75			
23	508304,36	2233595,38			
24	508303,05	2233540,98			
1	508305,86	2233540,83			